



*Ville de Pontivy*

## **Extrait du registre des délibérations**

### **Acquisition de terrains non bâtis et d'un terrain bâti auprès des conjoints Bouffaut**

DEL-2020-074

**Numéro de la délibération :** 2020/074

**Nomenclature ACTES :** Domaine et patrimoine, acquisitions

**Information relative à l'environnement :** oui

**Date de réunion du conseil :** 28/09/2020

**Date de convocation du conseil :** 22/09/2020

**Date d'affichage de la convocation :** 22/09/2020

**Début de la séance du conseil :** 19 heures

**Présidente de séance :** Mme Christine LE STRAT

**Secrétaire de séance :** Mme Alice CONAN

**Étaient présents :** M. AMOURETTE Philippe, Mme CARREE Véronique, Mme CONAN Alice, Mme DELMOULY Véronique, Mme DORE-LUCAS Marie-Madeleine, Mme GUILLEMOT Annie, M. GUILLEMOT Michel, Mme GUILLEMOT Nathalie, M. GUILLERMIC Eric, M. GUILLOT Georges-Yves, M. HILLION Daniel, M. JACQUES Benoît, Mme JAN Florence, M. JARNIGON Michel, M. JESTIN Hervé, Mme JUIN Marianne, Mme LE BRIGAND Emmanuelle, M. LE BRIS Gabriel, M. LE CLAINCHE Jean-Pierre, M. LE GUERNIC Paul, M. LE LU Maxime, Mme LE MOUEL Marie-Christine, Mme LE NY Alexandra, Mme LE ROCH Gaëlle, Mme LE STRAT Christine, Mme LE TUTOUR Maryvonne, Mme LEPREVOST Meltide, M. MARCHAND Christophe, M. MERCEUR Jean-Jacques, Mme MINGAM Julie, M. MOUHAOU François-Denis, M. PIERRE Alain, Mme RAULT Claudine.

## **Acquisition de terrains non bâtis et d'un terrain bâti auprès des consorts Bouffaut**

Cette délibération annule et remplace la délibération du 15 juillet 2020 relative à l'acquisition de terrain sur Kerduchat.

### **Rapport de François-Denis MOUHAOU**

Il est proposé d'acquérir par une seule et même délibération les terrains non bâtis et un terrain bâti des consorts Bouffaut.

Lors de la préparation de la délibération présentée au conseil municipal du 15 juillet 2020, l'accord des consorts Bouffaut était connu pour les terrains non bâtis. Par contre pour ce qui concerne le terrain bâti, l'accord de principe des consorts Bouffaut n'était pas connu.

La délibération du 15 juillet 2020 a permis le dépôt du permis d'aménager et de solliciter une subvention auprès de l'Etat.

Aujourd'hui l'accord des consorts Bouffaut pour l'ensemble des terrains non bâtis et le terrain bâti est connu. Pour simplifier la gestion administrative du dossier, il est plus simple de prévoir un acte notarié unique pour l'ensemble.

### **Nous vous proposons :**

- D'acquérir auprès des consorts Bouffaut, suivant l'évaluation du Domaine actualisée du 11 juin 2020, les terrains non bâtis à suivre au prix de 2,30 € le m<sup>2</sup>, pour une surface totale de 54 609 m<sup>2</sup> (prix total de 125 600,70 €) :

- parcelle AH n° 12 de 35 440 m<sup>2</sup>
- parcelle AH n° 13 de 12 950 m<sup>2</sup>
- parcelle AH n° 109 de 2 194 m<sup>2</sup>
- parcelle AH n° 201 de 989 m<sup>2</sup>
- parcelle AH n° 203 de 13 m<sup>2</sup>
- parcelle AH n° 204 de 28 m<sup>2</sup>
- parcelle AH n° 205 de 2 860 m<sup>2</sup>
- parcelle AH n° 206 de 135 m<sup>2</sup>

- D'acquérir auprès des conjoints Bouffaut, suivant l'évaluation du Domaine du 11 juin 2020, le terrain bâti à suivre (dépendances) au prix de 10 000 € :
  - parcelle AH n° 200 de 1 703 m<sup>2</sup>
  
- D'autoriser Madame la Maire à signer l'acte à intervenir.

**La délibération est adoptée par 30 voix pour 3 abstentions**

**Ont voté pour :** M. AMOURETTE Philippe, Mme CARREE Véronique, Mme CONAN Alice, Mme DELMOULY Véronique, Mme DORE-LUCAS Marie-Madeleine, Mme GUILLEMOT Annie, M. GUILLEMOT Michel, Mme GUILLEMOT Nathalie, M. GUILLERMIC Eric, M. GUILLOT Georges-Yves, M. HILLION Daniel, M. JACQUES Benoit, Mme JAN Florence, M. JARNIGON Michel, M. JESTIN Hervé, Mme LE BRIGAND Emmanuelle, M. LE BRIS Gabriel, M. LE CLAINCHE Jean-Pierre, M. LE GUERNIC Paul, M. LE LU Maxime, Mme LE MOUEL Marie-Christine, Mme LE NY Alexandra, Mme LE STRAT Christine, Mme LE TUTOUR Maryvonne, Mme LEPREVOST Meltide, M. MARCHAND Christophe, Mme MINGAM Julie, M. MOUHAOU François-Denis, M. PIERRE Alain, Mme RAULT Claudine

**Se sont abstenus :** Mme JUIN Marianne, Mme LE ROCH Gaëlle, M. MERCEUR Jean-Jacques.

**Fait à Pontivy, le 29 septembre 2020**

**LA MAIRE**  
**Christine LE STRAT**

**Transmise au contrôle de légalité le :**

**Publiée au recueil des actes administratifs le :**

**Certifiée exécutoire**  
**LA MAIRE**  
**Christine LE STRAT**